

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KSTTHC
V/v tiếp nhận, giải quyết thủ tục
hành chính lĩnh vực đất đai

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2021

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Thông tin và Truyền thông;
- Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh tỉnh Đắk Lắk;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Báo Đắk Lắk, Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh, Cổng Thông tin điện tử tỉnh.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3389/STNMT-VP ngày 02/11/2021, về việc giải quyết thủ tục hành chính (TTHC) lĩnh vực đất đai tại các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Báo cáo số 425/BC-STNMT ngày 31/10/2021 về tình hình nhân viên Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cư M'gar dương tính với COVID-19 qua test nhanh kháng nguyên; căn cứ vào tình hình, diễn biến dịch bệnh COVID-19 trên địa bàn tỉnh và căn cứ quy định của Nghị quyết số 128/NQ-CP ngày 11/10/2021 của Chính phủ ban hành Quy định tạm thời "thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả với dịch COVID-19", UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Văn phòng UBND tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố tăng cường công tác phòng, chống dịch bệnh COVID-19 tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND cấp huyện, cấp xã đảm bảo việc thực hiện tiếp nhận, giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân được thông suốt, đúng quy định.

2. Đối với đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường về tiếp nhận, giải quyết một số TTHC lĩnh vực đất đai

a) Về tiếp nhận và trả kết quả giải quyết hồ sơ TTHC liên quan giao dịch đảm bảo: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ động làm việc với Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh Đắk Lắk, UBND các huyện, thị xã, thành phố để trao đổi, đưa ra cách thức phối hợp tiếp nhận, trả kết quả cho phù hợp, linh hoạt, đảm bảo quy định.

b) Về tiếp nhận và trả kết quả giải quyết thủ tục Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu; Cấp đổi, Cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Yêu cầu thực hiện tiếp nhận và trả kết quả giải quyết hồ sơ thủ tục Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu; Cấp đổi, Cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND cấp huyện, cấp xã (khi người dân có nhu cầu) theo quy định của pháp luật.

- Trường hợp, Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND cấp huyện dừng hoạt động (do bị phong tỏa) để thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch COVID-19: Giao UBND cấp huyện chỉ đạo UBND cấp xã thực hiện tiếp nhận tất cả hồ sơ thủ tục Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu; Cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND cấp xã; Công chức địa chính cấp xã có trách nhiệm chuyển hồ sơ TTHC đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai cấp huyện để thực hiện giải quyết theo quy định.

c) Đối với tiếp nhận và trả kết quả hợp đồng dịch vụ đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai: Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tiếp tục thực hiện và chủ động triển khai các giải pháp thích hợp, linh hoạt, đảm bảo việc tiếp nhận, giải quyết và trả kết quả giải kịp thời, thông suốt, đúng quy định.

3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông, Báo Đắk Lắk, Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh, Cổng Thông tin điện tử tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố tăng cường tuyên truyền, vận động tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ TTHC theo hình thức trực tuyến (TTHC mức độ 3, 4) và nộp hồ sơ TTHC qua dịch vụ Bưu chính công ích.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Khi Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND cấp huyện hết thời gian phong tỏa (do thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch COVID-19) hoạt động trở lại, Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh bố trí viên chức, người lao động tiếp nhận, giải quyết TTHC lĩnh vực đất đai trên địa bàn các huyện, thị xã, thành phố đảm bảo quy định.

- Căn cứ tình hình, diễn biến về dịch bệnh COVID-19 trên địa bàn tỉnh và các quy định của Trung ương, của tỉnh về phòng, chống dịch bệnh COVID-19, tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo triển khai công tác tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC lĩnh vực đất đai cho phù hợp, đảm bảo quy định.

Nhận được Công văn này, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PCVP UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- Các Phòng, TT thuộc Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KSTTHC (Hly5).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Hà